

学校紹介

No.1の藤川学園 GROUP

人として、これからの長い人生を生き抜くための豊かな精神、社会人としてどんな状況にも対応できるバウンス感覚、それらを融合させながら、全人協賛の環境に育った人育成を、それにそが教育に課せられた使命であり、学校法人 藤川学園が目指す教育の第一の目標です。

本格的に医療事務、医療秘書になるなら！

学校法人 藤川学園 医療秘書専門学校
MEDICAL BUSINESS COLLEGE
〒812-0011 福岡市博多区博多駅前 3-28-11
TEL 092-441-0034 (F) FAX: 092-481-0117
http://www.abcc.ac.jp/mec/

救急救命士、消防官になるなら！

学校法人 藤川学園 救急救命士専門学校
救急救命士学科
〒812-0011 福岡市博多区博多駅前 3-29-5
TEL 092-433-8000 (F) FAX: 092-433-8001
http://www.abcc.ac.jp/kyuukyoku/

公務員になるなら！

学校法人 藤川学園 公務員ビジネス専門学校
公務員ビジネス学科
〒812-0011 福岡市博多区博多駅前 3-29-8
TEL 092-441-0035 (F) FAX: 092-481-1293
http://www.abcc.ac.jp/

簿記・法律・作業療法士になるなら！

学校法人 藤川学園 福岡リハビリテーション大学
〒812-0011 福岡市博多区博多駅前 3-29-17
TEL 092-475-1000 (F) FAX: 092-475-1002 (F)
http://www.abcc.ac.jp/rtr/

看護師になるなら！

学校法人 藤川学園 福岡看護専門学校
看護学科
〒812-0011 福岡市博多区博多駅前 3-29-2
TEL 092-441-0062 (F) FAX: 092-441-0071
https://fukuoka-nurse.ac.jp/



春入居予約 事前 エントリー 4月~受付開始!

全額 500円分 プレゼント

Amazonギフトカード 500円分

エンタリーいただいた方 もれなく 応募期間 2025.9.30 まで

UniLife https://unilife.co.jp/ ユニライフ 検索

お気軽にお問い合わせください!ご希望の方には、通学に便利なマンションの資料を送付いたします。

JR「博多」駅(筑紫口)より徒歩2分
地下鉄空港線「博多」駅より徒歩1分

UniLife博多駅前店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

電話 0120-912-781

fukuoka@unilife.co.jp

TEL 092-483-5588 FAX 092-483-5577

〒812-0013 福岡市博多区博多駅前2-2-2 ハニービル2F

<営業時間・休館>詳細は、HP等でご確認ください。

UniLife

社会福祉法人(第716号特例)
公益財団法人(第10号特例)
税制優遇は、広告作成時の税率にて計算しています。 広告作成日2025年5月 広告有効期限2026年3月末日 S24-2335

UniLife

藤川学園 GROUP

ひとり暮らし サポートBOOK

2026年度新入生用 オススメ学生マンション・アパート情報

今申し込んでも 家賃は春から! 春から家賃サービス Pretty Good!

女子のひとり暮らしも安心! 女子学生専用フロア・マンション

新生活の費用を節約! 家具家電付き デザインルーム

WOW

藤川学園限定

2026年 3月31日まで 食事付き学生会館をご契約の方に

新品 ¥15,000 未満

自転車付き学生会館 キャンペーン

※2026年3月末までにご契約の方対象です。

対象マンション 学生会館 Uni Apartner VI 番館

CONTENTS

01 ひとり暮らしインタビュー Let's Go!!

02 初めての部屋探しのポイント

03 UniLife オリジナルサービス

05 学校周辺エリアマップ

06 学生マンション・アパート情報

藤川学園グループ 特別特典

- 仲介手数料 -

20%OFF

※UniLifeで紹介する学生マンションに限ります。
※他キャンペーン、割引等との併用はできません



入居者 INTERVIEW



勉強も遊びもバイトも全部充実させた!

そんな想いに応えてくれるマンションがGOOD!

Oさん



● どんな生活してる?

自宅でもしっかりと集中できる環境を作るため、勉強スペースとしてデスクまわりに学校関係のものを囲って配置するようにしています。ゼミやサークル、アルバイトに忙しい毎日です!

お部屋 DATA

1R type (22.0m) 8.7 帖



こだわりのコーヒーで毎日のお部屋時間も充実!

学校までのアクセスの良さも◎のお気に入りルーム

Tさん



● ひとり暮らし My Style!

25歳の誕生日に起業することをめざして、大学では経営を学んでいます。自分で作るための、大学から近いマンションを選んで正解でした! ゆったりした大きなソファがこの部屋のポイントです!

お部屋 DATA

1K type (26.4m) 8.5 帖



※2023年撮影



お部屋探し豆知識

お部屋探しのチェックポイント

住まい探しの注意点

| 入居条件の優先順位を決めましょう

予算・エリア・間取り・物件の種類・設備・駅徒歩分数などから譲れない条件の優先順位を決めておきましょう。条件が多すぎると希望のお部屋が見つからない…なんてことも。

| 物件情報・詳細は自分で確認すること

マンションによっては資料と実際のイメージが異なる場合があるので、よく確認しましょう。

UniLifeマスコットキャラクター
「ユニライバー」



申込・契約時の注意点

| 申込時について

申込の際には、家賃条件などを再度確認してください。特に契約期間・更新料などは重要ポイントです。

| 契約時について

契約内容の説明は十分に受けましょう。担当者の説明はしっかり確認して、わからないことは質問しましょう。

☑ 契約書に署名・捺印をする前に、下記内容について確認しましょう。

- 「物件名」「号室」等の物件に関する事項
- 「契約期間」「契約開始日」「契約満了日」「更新の可否」等の期間に関する事項
- 「敷金」「礼金」「賃料」「管理費」等の費用に関する事項
- 「賃料等の支払方法や支払先」
- 「解約手続(いつまでにどんな方法で申し出るのか)」
- 「更新(再契約)手続」に関する事項
- 「退室時の修繕義務(原状回復)」等に関する事項
- 「特約事項」の有無とその内容



不動産用語解説

礼金 (入館金)	契約時に、家主に対して、一般的に契約成立の謝礼や賃料の一部として支払うお金。契約終了時または中途解約し退去する場合にも、返金されません。
敷金	契約時に、家主に対して、賃料の不払い・未払いや、契約により負担すべき修繕費用または原状回復費用に対する担保として預けるお金。退居後に、上記の金額を差し引いた額が返金されます。
家賃	1ヶ月分の家賃を表示。契約時には「前家賃」として契約の最初の月分を支払い、以降は翌月分を前払いする場合が多いです。
更新料	契約の更新時、家主に支払うことで契約を更新することができます。一般的に家賃の一部金として扱われます。
共益費 (管理費)	建物の共用部の維持(例: 清掃管理、設備点検、エントランスや廊下の電灯、マンション内外の植栽の管理、夜間の緊急出動等)にかかる費用の分担負担金です。家賃同様に月払いが一般的です。
手付金	契約成立の証としてお部屋を抑えておくための一時金で、契約金の一部に充当されます。また契約者の都合により解約した場合、返金されません。
仲介手数料	お部屋を紹介した不動産会社に対して手数料として支払うお金のこと。金額的には家賃の1ヶ月分(+税)が上限とされています。
徒歩～分 帖	不動産の徒歩表示には規定があり、道路距離80mにつき1分間で算出しています。 1帖=1.62m以上。

家電付き学生マンション特集☆

サンロードス佳吉 ユニライフ1454 家電付 24h管理 net 女性専用 ⑥

ショッピングモール「キャナルシティ博多」徒歩7分! 家電2点付き! 浴室乾燥機付きで雨の日の洗濯も快適♪

学校まで 徒歩 4 分

●地下鉄七隈線「郡田神社前」駅徒歩7分
●西鉄バス「TVO前(キャナルシティ前)」徒歩3分

家賃 **5.0~5.75** 万円

●共益費...5.5千円/月 ●礼 金...1.2万円
●敷 金...8万円 ●契 約...1年
●更新料...なし

H19年3月完成・鉄筋10階・全25室・総合補償費・福岡市博多区佐世2

博多ユライフビル ユニライフ458 家電付 24h管理 net 女性専用 ⑦

家具家電付き★南向きで日当たり良好な明るいお部屋★オートロック・モニター付インターフォン★安心設備♪

学校まで 徒歩 13 分

▶ JR鹿児島本線「博多」駅徒歩10分
▶ 地下鉄空港線「福岡」駅徒歩9分

家賃 **4.6~5.05** 万円

●設備維持費...5.5千円/月 ●敷 金...5万円
●管理費...8万円/年 ●契 約...1年
●更新料...なし

H11年3月完成・鉄筋11階・全45室・総合補償費・福岡市博多区東2

マニファクチャ川清 ユニライフ12162 家電付 24h管理 net 女性専用 ⑧

全室家具家電付きで引越スムーズ・オートロック・防犯カメラ・女子フロアもあり安心のセキュリティ!

学校まで 自転車 7 分

▶ 西鉄天神大牟田線「西鉄平尾」駅徒歩13分
▶ JR鹿児島本線「博多」駅徒歩10分

家賃 **5.35~5.9** 万円

●設備維持費...6.5千円/月 ●礼 金...1.6万円
●敷 金...5万円 ●契 約...1年
●更新料...なし

H14年2月完成・鉄筋8階・全21室・総合補償費・福岡市中央区川崎13

RJRクオーレ博多駅南 ユニライフ11967 家電付 24h管理 net 女性専用 ⑨

全室家具家電付き! セキュリティ充実で初めてのひとり暮らしも安心! 「博多」原まで徒歩圏内で通学便利☆

学校まで 自転車 7 分

▶ JR鹿児島本線「博多」駅徒歩16分
▶ 西鉄バス「春日町」徒歩2分

家賃 **4.75~5.1** 万円

●設備維持費...6千円/月 ●敷 金...5万円
●管理費...8万円/年 ●契 約...1年
●更新料...なし

H12年12月完成・鉄筋10階・全36室・総合補償費・福岡市博多区博多駅前3

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証料が必ず必要です。(保証会社よりプランによって金額は変動します) ※間取りは一例です。部屋の形状を示したもので、実際の広尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は募集要項にある限りを守ります。 ※徒歩30分/4分で算出した徒歩時間、電車・バスは目的地駅・バス停留所(通称)を以て算出しています。通称(駅名・停留所名)は必ずご確認ください。 ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)につき、諸条件が変更になる可能性があります。 ※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先します。

家電付き部屋のある学生向けマンション特集☆

アートロード呉服町 ユニライフ10241 家電付 24h管理 net 女性専用 ⑩

「天神」・「博多」までアクセス良好! 全室角部屋・小窓付き! 家具家電付きで引越らくらく♪

学校まで 自転車 7 分

▶ 地下鉄箱崎線「呉服町」駅徒歩2分
▶ 西鉄バス「呉服町」徒歩3分

家賃 **5.55~5.6** 万円
(2Kメソネットタイプ:6.65万円)

●共益費...6千円/月 ●礼 金...1.6万円
●敷 金...1.6万円(2K:1.3万円)
●契 約...5万円(2K:7万円)
●更新料...1年 ●更新料...なし

H20年5月完成・鉄骨5階・全5室・総合補償費・福岡市博多区中呉服町

シティバース21平尾駅南ROYALSTAGE ユニライフ428 家電付 24h管理 net 女性専用 ⑪

全室家電4点(洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・居室照明)付き! ネット無料! 女子専用・優先フロアあり☆

学校まで 自転車 9 分

▶ 西鉄天神大牟田線「西鉄平尾」駅徒歩9分
▶ 西鉄天神大牟田線「平尾」駅徒歩10分

家賃 **3.6~4.05** 万円

●共益費...5千円/月 ●礼 金...1.6万円
●敷 金...5万円 ●契 約...1年
●更新料...なし

H13年6月完成・鉄筋4階・全12室・総合補償費・福岡市中央区平尾1

学生会館ユニエール福岡松田I ユニライフ433 家電付 24h管理 net 女性専用 ⑫

有人管理で安心! 女子フロアや家具家電付きもあり! 内装リニューアル(フロアアタイル、アクセントクロス)♪

学校まで 電車 6 分

▶ JR鹿児島本線「松田」駅徒歩7分
▶ 西鉄バス「原田東町」徒歩12分

家賃 **3.35~4.0** 万円

●設備維持費...5.5千円/月 ●敷 金...5万円
●管理費...6万円/年 ●契 約...1年
●更新料...なし

H13年3月完成・鉄筋7階・全90室・総合補償費・福岡市東区松田3

学生会館ユニエール福岡松田II ユニライフ434 家電付 24h管理 net 女性専用 ⑬

内装リニューアル(フロアアタイル、アクセントクロス)♪ スーパー徒歩3分で生活便利! 家具家電付きもあり!

学校まで 電車 6 分

▶ JR鹿児島本線「松田」駅徒歩8分
▶ 西鉄バス「原田東町」徒歩11分

家賃 **2.85~3.8** 万円

●設備維持費...5.5千円/月 ●敷 金...5万円
●管理費...6万円/年 ●契 約...1年
●更新料...なし

H13年3月完成・鉄筋7階・全124室・総合補償費・福岡市東区松田3

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証料が必ず必要です。(保証会社よりプランによって金額は変動します) ※間取りは一例です。部屋の形状を示したもので、実際の広尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は募集要項にある限りを守ります。 ※徒歩30分/4分で算出した徒歩時間、電車・バスは目的地駅・バス停留所(通称)を以て算出しています。通称(駅名・停留所名)は必ずご確認ください。 ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)につき、諸条件が変更になる可能性があります。 ※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先します。

AREA INFORMATION



A 博多駅



九州最大のターミナル駅です。駅ビルには飲食百貨店、博多マルイ、東急ハンズなどが入っており、ショッピングも楽しめます。

B キャナルシティ博多



劇場、映画館、レストラン、専門店、などがひしめき、複合商業施設。海外からの観光客も多い福岡観光では人気のスポットです。

C 柳橋連合市場



博多の台所とも言われており鮮魚店を中心に約 50 軒の小売店が立ち並んでいます。福岡名物「博多」の専門店もあります。

食事付き・家具家電付き学生会館特集☆

学生会館 リビオセン博多石城町【食事付き】

ユニライフ12514

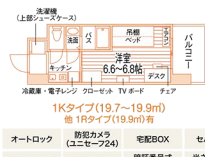
朝タ2食+家具家電付き+充実の共用スペースが魅力☆(ラウンジ・ダンスルーム・シアタールーム・防音室)

- 学校まで 自転車 11分
- 西鉄/バス「博多臨海沿警署北」駅徒歩3分
- 地下鉄箱崎線「千代原口」駅徒歩12分
- JR鹿児島本線「博多」駅徒歩10分



家賃 **4.8~5.65** 万円

- 食費...28,600円/月(税込)
- 管理費...22,200円/月(月私引:1,9万円/月)
- 入居金...1年:9万円 2年:15万円
- 敷金...5万円
- 契約...1~2年・定期建物賃貸借契約



学生会館 フラツ福岡【食事付き】

ユニライフ11829

栄養バランスのとれた朝タ2食付き学生マンション☆全室家具家電付き+駅徒歩1分、コンビニ徒歩2分の好立地!

- 学校まで 自転車 13分
- 地下鉄箱崎線「馬出九大病院前」駅徒歩1分
- JR鹿児島本線「吉塚」駅徒歩9分



家賃 **3.85~4.6** 万円

- 食費...27,500円/月(税込)
- 管理費...15,600円/月(月私引:1,35万円/月)
- 入居金...1年:5万円 2年:10万円
- 敷金...5万円
- 契約...1~2年・定期建物賃貸借契約



学生会館 Park Bear 博多駅南【朝食付き】

ユニライフ12329

朝食付き+全室家具家電付きの築浅学生マンション!防犯システム「ユニセーフ24」で安心のセキュリティ◎

- 学校まで 自転車 7分
- JR鹿児島本線「博多」駅徒歩15分
- 西鉄/バス「春日町」駅徒歩5分



家賃 **4.6~5.45** 万円

- 食費...9,900円/月(税込)※朝食のみ
- 管理費...15,600円/月(月私引:1,35万円/月)
- 入居金...1年:9万円 2年:15万円
- 敷金...5万円
- 契約...1~2年・定期建物賃貸借契約



学生会館 Uni Apartment Vi 番館【食事付き】

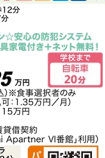
ユニライフ12020

「大館、エリアの食事付き学生会館」全室家具家電付き+ネット無料+鍵付・コミック読み放題など充実の設備!



家賃 **4.9~5.35** 万円

- 食費...28,600円/月(税込)
- 管理費...15,600円/月(月私引:1,35万円/月)
- 入居金...1年:10万円 2年:15万円
- 敷金...5万円
- 契約...1~2年・定期建物賃貸借契約



学生会館 Uni Soleil大橋【食事付き+選別制】

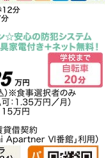
ユニライフ12166

「食事選別制」の学生マンション☆安心の防犯システム「ユニセーフ24」導入!全室家具家電付き+ネット無料!



家賃 **4.25~5.25** 万円

- 食費...28,600円/月(税込)※食事選別あり
- 管理費...15,600円/月(月私引:1,35万円/月)
- 入居金...1年:10万円 2年:15万円
- 敷金...5万円
- 契約...1~2年・定期建物賃貸借契約



家電付き♪デザイナーズ学生マンション特集☆



Uni+ **Unii+ずみ**

「博多」駅まで徒歩6分の好立地! 全家電4点(洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・居室照明)付き! 女子フロアあり!

学校まで **自転車 6分**

JR鹿児島本線「博多」駅徒歩6分
地下鉄空港線「博多」駅徒歩6分

家賃 **5.2~5.65** 万円

- 設備維持費…6千円/月
- 敷金…5万円
- 管理費…8万円/年
- 更新料…なし

●設備維持費…6千円/月 ●敷金…5万円
●管理費…8万円/年 ●更新料…なし

ユニライフ11262

1Kタイプ(26.0~27.3m)

オートロック 防犯カメラ (ユニセーフ24) 宅配BOX セパレート 温水洗浄便座 防犯カメラ (ユニセーフ24) モニター付 インターフォン 家電付

1Kタイプ(26.0~27.3m)

1Kタイプ(26.0~27.3m)

H29年2月完成・鉄筋7階・全42室・総合修繕費・福岡市博多区博多駅1



Uni Apartner II **番館**

アクセントクロスがオシャレなデザイナーズマンション! 全室冷蔵庫・洗濯機・照明器具付きで引越便利☆

学校まで **自転車 6分**

JR鹿児島本線「博多」駅徒歩12分
西鉄バス「駅南3丁目」徒歩2分

家賃 **4.6~4.9** 万円
(1Rタイプ:5.58万円)

- 共益費…5.5千円/月
- 敷金…16万円
- 敷金…5万円
- 更新料…なし

●共益費…5.5千円/月 ●敷金…16万円
●敷金…5万円 ●更新料…なし

ユニライフ11021

1Kタイプ(22.6~22.3m)
他 1Rタイプ(32.1~32.5m)有

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート 温水洗浄便座 防犯カメラ (ユニセーフ24) モニター付 インターフォン 家電付

1Kタイプ(22.6~22.3m)
他 1Rタイプ(32.1~32.5m)有

H27年2月完成・鉄筋10階・全26室・総合修繕費・福岡市博多区博多駅2



Uni Brilliant

全室冷蔵庫・洗濯機・居室照明付き! アクセントカラーのオシャレなバスルームがポイント☆うれしいネット無料!

学校まで **自転車 7分**

JR鹿児島本線「博多」駅徒歩15分
西鉄バス「春日町」徒歩3分

家賃 **5.1~5.7** 万円

- 共益費…5.5千円/月
- 敷金…16万円
- 敷金…5万円
- 更新料…なし

●共益費…5.5千円/月 ●敷金…16万円
●敷金…5万円 ●更新料…なし

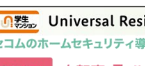
ユニライフ11020

1Kタイプ(27.8~28.1m)

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート 温水洗浄便座 防犯カメラ (ユニセーフ24) モニター付 インターフォン 家電付

1Kタイプ(27.8~28.1m)

H27年3月完成・鉄筋10階・全35室・総合修繕費・福岡市博多区博多駅3



Universal Residence

セコムのホームセキュリティ導入で安心! 全室洗濯機・冷蔵庫・居室照明付き! さらにネット無料でオススメです!

学校まで **自転車 7分**

地下鉄箱崎線「貝塚駅」徒歩9分
西鉄バス「神屋町」徒歩3分

家賃 **5.4~5.85** 万円

- 共益費…5.5千円/月
- 敷金…16万円
- 敷金…5万円
- 更新料…なし

●共益費…5.5千円/月 ●敷金…16万円
●敷金…5万円 ●更新料…なし

ユニライフ11121

1Rタイプ(25.2m)
他 1Kタイプ(23.7~26.8m)有

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート 温水洗浄便座 防犯カメラ (ユニセーフ24) モニター付 インターフォン 家電付

1Rタイプ(25.2m)
他 1Kタイプ(23.7~26.8m)有

H28年3月完成・鉄筋8階・全21室・総合修繕費・福岡市博多区博多駅4

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集はございません。最新の募集状況はお問い合わせください。※募集には貸主の指定する保証金保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要で、(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※期間取組は一例です。部屋の形状や向きは写真と異なる場合があります。家具家電の配置・点検等は要約書に準拠いたします。※徒歩30分/分、自転車240分/分で算出した徒歩時間、電車・バスは目的地までの駅(バス)までの徒歩時間(乗換時間)を考慮し、乗換・待ち時間を含む完成(改修)予定のマンションは、建築(改修)中につき、諸条件が必要になる可能性があります。※掲載情報に間違いがある場合は、現在を優先いたします。

オススメ学生マンション特集☆



グレイスK博多

防犯システム「ユニセーフ24」導入! スーパー徒歩1分! 「博多」駅までのバス停も目の前で生活便利! 立地!

学校まで **自転車 7分**

JR鹿児島本線「博多」駅徒歩13分
西鉄バス「駅南3丁目」徒歩1分

家賃 **4.75~5.65** 万円

- 共益費…5.5千円/月
- 敷金…16万円
- 敷金…5万円
- 更新料…なし

●共益費…5.5千円/月 ●敷金…16万円
●敷金…5万円 ●更新料…なし

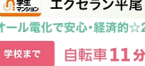
ユニライフ10589

1Kタイプ(24.8~30.0m)

オートロック 防犯カメラ (ユニセーフ24) セパレート 温水洗浄便座 防犯カメラ (ユニセーフ24) モニター付 インターフォン 家電付

1Kタイプ(24.8~30.0m)

H23年2月完成・鉄筋10階・全54室・総合修繕費・福岡市博多区博多駅2



エクセラ平尾

オール電化で安心・経済的☆24時間営業スーパーまで徒歩5分で生活便利! お掃除簡単な電化キッチン2口!

学校まで **自転車 11分**

西鉄天神大牟田線「西鉄平尾」駅徒歩4分
西鉄バス「西鉄平尾」駅徒歩5分

家賃 **4.15~4.95** 万円

- 共益費…5.5千円/月
- 敷金…16万円
- 敷金…5万円
- 更新料…なし

●共益費…5.5千円/月 ●敷金…16万円
●敷金…5万円 ●更新料…なし

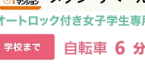
ユニライフ1248

1Rタイプ(30.7m)
他 1K(24.9m)、1DKタイプ(30.7m)有

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート 温水洗浄便座 防犯カメラ (ユニセーフ24) モニター付 インターフォン 家電付

1Rタイプ(30.7m)
他 1K(24.9m)、1DKタイプ(30.7m)有

H17年2月完成・鉄筋7階・全70室・総合修繕費・福岡市南区大橋2



メゾン・リベール

オートロック付き女子学生専用マンション! 全室ベッド・デスク・チェア・チェスト・居室照明付きで生活ラクラク!

学校まで **自転車 6分**

西鉄天神大牟田線「井尻」駅徒歩5分
西鉄バス「井尻六ツ角」徒歩2分

家賃 **3.45~4.9** 万円

- 共益費…5千円/月
- 敷金…2ヶ月分
- 敷金…なし
- 更新料…なし

●共益費…5千円/月 ●敷金…2ヶ月分
●敷金…なし ●更新料…なし

ユニライフ12625

1Rタイプ(15.0~16.6m)

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート 温水洗浄便座 防犯カメラ (ユニセーフ24) モニター付 インターフォン 共同キッチン

1Rタイプ(15.0~16.6m)

H30年3月完成・鉄筋4階・全47室・総合修繕費・福岡市南区西2

「博多」駅まで自転車で10分以内☆一般向けマンション!



博多Vビル

「JR鹿児島本線」博多、駅徒歩5分

「博多」駅まで徒歩5分のオートロックマンション! 周辺近の学生に人気のスポット!

家賃 **4.2~4.8** 万円

- 共益費…3千円/月
- 敷金…1ヶ月分
- 敷金…なし
- 更新料…なし

●共益費…3千円/月 ●敷金…1ヶ月分
●敷金…なし ●更新料…なし

ユニライフP118

1Rタイプ(21.1m)

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート 温水洗浄便座 防犯カメラ (ユニセーフ24) モニター付 インターフォン 家電付

1Rタイプ(21.1m)

H14年2月完成・鉄筋12階・全52室・総合修繕費・福岡市博多区博多駅1



リファレンス駅南

「JR鹿児島本線」博多、駅徒歩10分

「博多」駅まで徒歩10分のオートロックマンション! 周辺近の学生に人気のスポット!

家賃 **4.6~5.0** 万円

- 共益費…なし
- 敷金…2ヶ月分
- 敷金…なし
- 更新料…なし

●共益費…なし ●敷金…2ヶ月分
●敷金…なし ●更新料…なし

ユニライフP2807

1Kタイプ(23.2m)

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート 温水洗浄便座 防犯カメラ (ユニセーフ24) モニター付 インターフォン 家電付

1Kタイプ(23.2m)

H15年3月完成・鉄筋15階・全140室・総合修繕費・福岡市博多区博多駅3